



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 24 aprile 2017

Deliberazione n. 2017/10/144

Oggetto: A. I. Pianodardine Comune di Avellino ditta A. Argenziano srl richiesta parere preventivo per insediamento nuova attività.

L'anno duemiladiciassette il giorno 24 del mese di aprile alle ore 12,30 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

- | | | |
|-----------------------------|--------------|----------|
| 1. Vincenzo SIRIGNANO | - Presidente | presente |
| 2. Giuseppe Biagio DI IORIO | - Componente | presente |
| 3. Gerardo ADIGLIETTI | - Componente | presente |
| 4. Angelo Antonio LANZA | - Componente | presente |
| 5. Michele SPINAZZOLA | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | |
|---------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Vincenzo CARULLO | - Presidente | presente |
| 2. Dott. Marco PUORRO | - Membro effettivo | presente |
| 3. Dott. Marco CORRADO | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso

come si evince dalla relazione del Dirigente dell'Area tecnica consortile,

- che la ditta "A. Argenziano srl", con nota assunta al protocollo consortile al n. 1380 del 28 marzo 2017, ha comunicato di voler concedere in locazione alla ditta "Mazza Maria & Figli S.r.l. Caparol Center" lo stabilimento di proprietà ubicato in Avellino nell'Area industriale di Pianodardine, in catasto del Comune di Avellino al foglio 17, particella 1857, sub 2 ed ha chiesto al Consorzio un parere preventivo per il nuovo insediamento;
- che la ditta "Mazza Maria & Figli S.r.l. Caparol Center" nello stabilimento oggetto della locazione, ha intenzione di realizzare un'attività che consiste nella "produzione, lavorazione e commercializzazione di pitture ed intonaci colorati di finitura, della commercializzazione degli accessori e dei prodotti complementari alla posa in opera dei cicli applicativi di finitura, nonché della fornitura di servizi di consulenza tecnica e corsi di formazione alle imprese edili ed ai professionisti";
- che l'attività primaria consisterà nella "produzione, lavorazione e commercializzazione di pitture ed intonaci colorati di finitura" e l'attività secondaria nella "somministrazione di corsi di formazione alle imprese edili ed ai professionisti";
- che, pertanto, dalla documentazione analizzata, si evince che tra le attività che la ditta locataria intende realizzare, rientra anche l'attività commerciale;
- che, inoltre, come si desume dagli elaborati grafici, l'attività che si intende avviare, interessa solo una parte dello stabilimento mentre la restante parte sarebbe destinata ad altra attività e questo lascia intendere che si è in presenza di un insediamento plurimo per il quale la ditta "A. Argenziano srl" non ha presentato al Consorzio alcuna istanza e di conseguenza, il Consorzio non ha espresso alcun parere in merito;

Dato atto

che il Dirigente dell'Area tecnica consortile ha proposto di non accogliere la richiesta della società "A. Argenziano S.r.l.", considerato che il lotto in argomento è ubicato in zona destinata a localizzazione industriale dal PRT consortile approvato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Campania n. 2139 del 23/09/1992 e che nessun insediamento plurimo è stato assentito dal Consorzio nel rispetto del "Regolamento per la disciplina degli insediamenti plurimi" approvato con delibera del Comitato Direttivo n. 2016/8/40 del 15 aprile 2016;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta.
2. Per quanto di competenza questo Comitato Direttivo, la richiesta della società A. Argenziano S.r.l. non è accolta per le motivazioni specificate in preambolo.
3. Incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.